

## BRESCIA E PROVINCIA

# Parcheggio Prealpino, il nuovo ingresso «avvicina» alla metro l'asse nord-ovest

Multipiano e green, offre circa un migliaio di posti auto  
E per la primavera arrivano parco urbano e area giochi

## INFRASTRUTTURE

PAOLA GREGORIO

Il nuovo ingresso carraio da via dell'Arsenale, aperto da ieri, consentirà un accesso più immediato anche a chi arriva da Collebeato e dalle aree limitrofe, aggiungendosi a quello di via Triumplina, che intercetta invece chi sopraggiunge dalla Valtrompia. È il nuovo importante tassello, per la piena fruibilità intermodale, del parcheggio multipiano di interscambio della metropolitana al capolinea Prealpino, inaugurato a settembre dello scorso anno e pensato per chi giunge in città da nord.

**Obiettivi.** La struttura mette a disposizione circa mille posti auto, dato che accanto al nuo-

*L'ingresso da via dell'Arsenale consentirà un accesso più rapido da Collebeato*

vo accesso ne sono stati realizzati 75 a raso che si vanno ad aggiungere agli 875 già esistenti nella struttura multipiano. L'accesso, con sbarra automatica e sistema di lettura targhe, per agevolare l'utilizzo da parte degli abbonati, è temporaneamente di sola entrata per permettere la prosecuzione in sicurezza degli interventi nell'area contigua, ma nel suo assetto definitivo sarà dotato di due corsie, una di ingresso e una di uscita.

Ad oggi la fruibilità è di circa il 50% dei posti auto disponibili, ma il nuovo accesso mira appunto a rendere il parcheggio ancora più accessibile e quindi utilizzato. «Con la riapertura



Accessibilità. L'entrata da via dell'Arsenale // FOTOSERVIZIO STRADA - NEG



Tocco green. Un momento dell'inaugurazione dell'ingresso carraio

del ponte di Collebeato si è reso ancora più necessario aprire il nuovo accesso - spiega il vicesindaco di Brescia, Federico Manzoni -. Nell'angolo sud-est del parcheggio, inoltre, è stata installata una parete verde verticale, parte del pro-

getto Zero Gravity Eden, ideato da una ditta bresciana. La facciata è stata trasformata in un giardino verticale, con alti valori estetici e ambientali. Un esempio di verde urbano integrato all'architettura».

Il sindaco di Collebeato, An-

gelo Mazzolini, rimarca «l'importanza del nuovo accesso per una maggiore fruibilità della metro per i suoi cittadini».

**Attorno.** Da qui alla primavera del 2026, come anticipa il presidente di Brescia Infrastrutture, Marcello Peli, saranno completati altri lavori che daranno alla struttura l'assetto definitivo pensato nella progettazione: in prossimità del parcheggio esterno, su una superficie di tremila metri quadrati, sorgerà un parco urbano, con un'area giochi di tipo calisthenics, ovvero una zona attrezzata con strutture per esercizi a corpo libero, pensata per promuovere l'attività fisica all'aperto in modo inclusivo e fruibile da diverse fasce d'età, una pista ciclabile connessa alla rete urbana esistente oltre che la piantumazione di sessanta nuovi alberi.

«Sono in corso le procedure di bonifica che speriamo di completare entro la fine di otto-

*All'esterno spazio per attività all'aperto E saranno piantati sessanta alberi*

bre. L'obiettivo è di concludere tutto entro i primi mesi del prossimo anno», conferma il presidente Peli.

A tratteggiare la visione politica, in chiusura, è la sindaca di Brescia, Laura Castelletti: «Il nostro approccio è tenere in considerazione anche le esigenze dei Comuni dell'hinterland. All'interno della Giunta dei sindaci c'è un dialogo continuo sulle strategie congiunte da mettere in atto. Questo nuovo varco può incrementare l'utilizzo della mobilità sostenibile. Dobbiamo portare questo parcheggio a pieno regime e spingere affinché chi proviene da nord lo utilizzi ancora di più».

# Commercio: la Loggia scrive il regolamento che vale per otto

Dopo l'estate verrà sottoposto al voto del Consiglio comunale

## SEMPLIFICAZIONE

Un unico regolamento al posto di otto, con novità per il commercio. La Giunta comunale ha approvato mercoledì il nuovo «regolamento unificato per le attività economiche», che accorpa in un solo testo ciò che prima era contenuto in otto normative. Ma aggiunge anche nuove disposizioni su materie come plateatici, mercati, chioschi, locker, sale da gioco.

Il nuovo testo dovrà ora essere sottoposto al voto del Consiglio comunale, forse già a settembre: per l'assessore alle Attività produttive, Andrea Poli, è propedeutico al Piano quadriennale per il commercio, che si vorrebbe approvato «entro fine anno».

**Argomenti.** Il regolamento unifica otto normative che disciplinavano commercio al dettaglio su aree pubbliche, occupazione di suolo pubblico con chioschi e arredi, mercati di vendita di prodotti agricoli, sagre, attività di estetista, tatuaggi e piercing, attività di acconciatore, attività di tintoria e lavanderia, sale da gioco e procedimenti dello sportello unico delle attività produttive.

«Da 149 pagine di regolamento si passa a 80, semplificando e razionalizzando con procedure più snelle e comprensibili», ha detto la sindaca di Brescia, Laura Castelletti. La normativa unica è anche il risultato del confronto con il Comitato di sviluppo economico locale: «Il messaggio che ci è arrivato è che i regolamenti erano tortuosi e poco chiari: anche perché ogni volta ci arrivavano nuove disposizioni dalla Regione o dal Governo da aggiungere».

**Cosa cambia.** Sono previste novità in alcuni settori. Le categorie merceologiche dei mercati sono ridotte a due - «settore ali-



Mercato. Due categorie di merce

mentare» e «non alimentare» - ed è vietata la «vendita a mucchio» sui banchi. Gli esercenti di locali con plateatici dovranno sempre effettuare ordinazioni e servizio ai clienti nei dehors. Sedie e tavoli dei plateatici dovranno rimanere «inutilizzabili» con i locali chiusi, ma è semplificata la gestione degli

*No alla «vendita a mucchio» al mercato e chiusura anticipata per le sale gioco*

altri arredi. Nel Distretto urbano del commercio - centro storico e dintorni - è vietata l'installazione di locker sul suolo pubblico. I chioschi, invece, in caso di dismissione non dovranno essere rimossi ma potranno essere acquisiti a patrimonio pubblico per altre funzioni», ha spiegato Poli.

L'orario di chiusura delle sale gioco, infine, scende dalle 23 alle 22. Si aggiungono infine due titoli: «Il primo specifica le misure incentivanti per lo sviluppo del commercio, nell'altro si prevede una compensazione economica da parte di chi attiva una media struttura di vendita: un contributo che sosterrà il commercio di vicinato».

MARCO PAPETTI

# Con «Custodi del bello» 14 opere in sette mesi

## RIQUALIFICAZIONE

Prosegue con risultati concreti il progetto Custodi del Bello Brescia, iniziativa che unisce cura, inclusione sociale e partecipazione civica per rigenerare spazi pubblici della città. Il progetto conta a oggi 55 «cantieri del bello» terminati grazie al lavoro di 42 tirocinanti. Nei primi mesi del 2025, grazie all'attivazione di una squadra di quattro persone, sono già quattordici le opere portate a termine, di cui quattro in



Al lavoro. L'intervento a Casazza

aree comunali. Si tratta del Centro civico Casazza, della Sala civica e della Biblioteca del Villaggio Prealpino e dell'Arena del parco Castelli; sempre in questi giorni si è inoltre concluso l'intervento sulla ringhiera in ferro attorno alla piastra da basket in viale Piave. Le attività hanno riguardato pulizia, piccola manutenzione e abbellimento degli spazi, restituendoli alla cittadinanza più accoglienti, fruibili e curati.

Un progetto, quello dei Custodi del bello, che compie tre anni: è nato nel 2022 grazie al coinvolgimento di Fondazione Opera Caritas San Martino, della Cooperativa Kemay, del Comune di Brescia e di altri enti del terzo settore, associazioni e parrocchie della città.

## APERTI PER FERIE

# PRONTO SOCCORSO

CROCE VERDE + STUDIO DOTT. REMONDI

# DENTISTICO

24 TUTTI I GIORNI ANCHE FESTIVI

Via Cremona, n. 280 - BRESCIA

TEL. 030.24.24.000 - CELL. 337.42.03.53

RIPARAZIONE di ogni tipo di protesi dentaria

TARIFFE MINIME