

BRESCIA INFRASTRUTTURE S.R.L. A SOCIO UNICO

via Triumplina 14 – 25123 BRESCIA

capitale sociale € 120.183.000,00 i.v.

iscrizione Registro Imprese di Brescia 03379210986

iscrizione Repertorio Economico Amministrativo di Brescia BS-529395

Codice Fiscale e Partita IVA 03379210986

società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Brescia

Relazione del Collegio Sindacale, all'assemblea dei soci di approvazione del Bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, redatta ai sensi dell'art. 2429 comma II C.C.

Al Socio di BRESCIA INFRASTRUTTURE S.R.L.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del Collegio Sindacale di società non quotate emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi portiamo a conoscenza con la presente relazione.

È stato sottoposto al Vostro esame il Bilancio d'esercizio al 31.12.2025 di BRESCIA INFRASTRUTTURE S.R.L., redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione, che evidenzia un risultato d'esercizio di euro 55.689,00.

Il Bilancio è stato messo a nostra disposizione dal C.d.A. in data 31.03.2026; in proposito lo scrivente Collegio dichiara di rinunciare al termine di legge di cui all'art. 2429 comma I Codice Civile.

Non essendo incaricato della revisione legale, il Collegio Sindacale ha svolto sul Bilancio le attività di vigilanza previste nella norma 3.8. delle "Norme di comportamento del Collegio sindacale di società non quotate", consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il Bilancio sia stato correttamente redatto.

La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, infatti, alla società di Revisione E.&Y. S.p.A, incaricata della revisione legale; la quale ci ha consegnato la propria relazione datata 10 Aprile 2026 contenente un giudizio senza modifica.

Pertanto, da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale, il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31.12.2025 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, il risultato economico e i flussi di cassa della Vostra Società ed è stato redatto in conformità alla normativa che ne disciplina la redazione.

1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. C.C.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello Statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla società e sul suo concreto funzionamento.

Abbiamo partecipato alle Assemblee dei soci e alle riunioni del Consiglio di Amministrazione e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilievi particolari da segnalare.

Abbiamo acquisito dall'organo di amministrazione con adeguato anticipo e anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Con il soggetto incaricato della revisione legale abbiamo scambiato informazioni rilevanti per lo svolgimento della nostra attività di vigilanza e non sono emersi dati e informazioni rilevanti che debbano essere evidenziati nella presente relazione.

Abbiamo preso visione della relazione dell'Organismo di Vigilanza e non sono emerse criticità rispetto alla corretta attuazione del modello organizzativo che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

Abbiamo acquisito conoscenza e abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai Soci ex art. 2408 Codice Civile.

Non sono state presentate denunce al Tribunale ex art. 2409 Codice Civile.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio Sindacale pareri e osservazioni previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

2) Osservazioni in ordine al Bilancio d'esercizio

Lo Stato Patrimoniale evidenzia un risultato d'esercizio positivo di Euro 55.689 e si riassume nei seguenti valori:

Attivo	Euro	756.023.697
Passivo	Euro	560.290.001
Patrimonio netto (escluso l'utile dell'esercizio)	Euro	195.733.696
Utile (perdita) dell'esercizio	Euro	55.689

Il Conto Economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione	Euro	51.545.832
Costi della produzione	Euro	46.123.707
Differenza	Euro	5.422.125
Proventi e oneri finanziari	Euro	- 5.012.667
Risultato prima delle imposte	Euro	409.458
Imposte sul reddito	Euro	353.769
Utile (perdita) dell'esercizio	Euro	55.689

Abbiamo verificato la dichiarazione degli Amministratori sulla conformità alle norme di riferimento che disciplinano la redazione del Bilancio d'esercizio.

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale, "il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della BRESCIA INFRASTRUTTURE S.R.L. al 31.12.2025, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione".

Per quanto a nostra conoscenza, gli Amministratori, nella redazione del Bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, co. 5, C.C.

3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del Bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta e il giudizio espresso nella relazione di revisione rilasciata dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti, non rileviamo motivi ostativi all'approvazione, da parte del socio, del Bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, così come redatto dagli Amministratori.

Il Collegio Sindacale concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio formulata dagli Amministratori nella Nota Integrativa.

Brescia, 13 Aprile 2026

Il Collegio Sindacale

Dott. Roberto Mutti (Presidente)

Dott.ssa Elisabetta Felloni (Sindaco effettivo)

Dott. Stefano Simonini (Sindaco effettivo)